# AZUL·HĀ

COMUNIDAD ECOCAMPESTRE

*“No había nada dotado de existencia, que hiciera ruido, ni cosa alguna que se moviera, sólo el agua en reposo, apacible, sola y tranquila.*

*Solamente había inmovilidad y silencio en la oscuridad, en la noche. Sólo el Creador, el Formador, los Progenitores, estaban en el agua rodeados de claridad.”*

*La Creación del Mundo.*
*Libro Sagrado Maya del Popol Vuh.*

# Lotes eco campestres

## en el corazón del mundialmente famoso Anillo de Cenotes de Yucatán.

www.azulha.com.mx

# AZUL·HÁ

Con la admiración, el respeto, y la inspiración de cientos de viajeros que nos antecedieron en el descubrimiento y el amor por estas tierras mayas, creamos **Azul-Há.**

**Azul-Há es una comunidad sustentable de 18 hectáreas de selva** llamada a ser un santuario natural para aquellos que buscan re-conectar consigo mismos y con la naturaleza.

**Azul-Há** Es el primer desarrollo de lotes eco campestres ubicados en el corazón del mundialmente famoso Anillo de Cenotes de Yucatán, un área natural protegida aspirante a ser reconocida como Patrimonio de la Humanidad y con un extraordinario potencial turístico.

Yucatán:
la mejor inversión
de tu vida.
www.azulha.com.mx

# Yucatán

**Yucatán** ha sobresalido en los últimos años en el panorama nacional por su dinámico y sostenido crecimiento económico, sus índices de seguridad y una calidad de vida única en México.

Su estratégica ubicación lo convierte en el corazón industrial, comercial, educativo, logístico y de servicios del sureste del país.

www.azulha.com.mx

# Mérida

**Mérida,** su capital, es el punto de partida a un sin fin de actividades y experiencias únicas que conjugan el orgullo de su milenaria herencia maya aún presente, la riqueza cultural de un pasado colonial, y una cosmopolita mezcla de culturas.

Todo lo anterior ha convertido a Yucatán uno de los 5 mercados nacionales favoritos para invertir en bienes raíces  y obtener, a cambio, la más alta rentabilidad y plusvalía propia de una plaza en pleno crecimiento.

# Azul-Há: extraordinaria ubicación en una zona turística de enorme potencial.

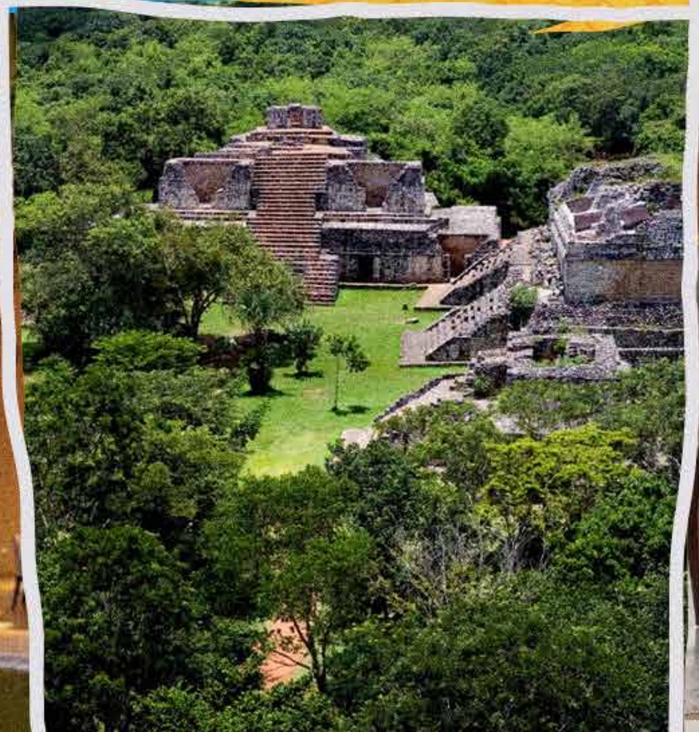
www.azulha.com.mx

**Azul-Há se ubica estratégicamente en una zona llena de atractivos turísticos** como la ciudad de Mérida, los Pueblos Mágicos de Izamal y Valladolid o los vestigios arqueológicos de fama mundial como Chichén Itzá y Ek Balam entre otros. Imponentes haciendas henequeneras convertidas en alojamientos de lujo, misteriosos cenotes, multicolores mercados populares, célebres restaurantes, atractivos pueblos de centenarias y alegres tradiciones...todo ello distante a pocos minutos en automóvil de Azul-Há.

AZUL·HÁ

www.azulha.com.mx

# Descubre, a solo unos minutos, una fascinante gama de opciones, recreativas y experiencias únicas.



Disfruta a sólo 2 horas
de Azul-Há la impresionante
belleza del caribe mexicano.
www.azulha.com.mx

# Azul-Há: Una comunidad de bajo impacto ecológico que propone la armonía entre personas y naturaleza.

www.azulha.com.mx

# Pórtico de acceso

www.azulha.com.mx

# Master Plan

www.azulha.com.mx

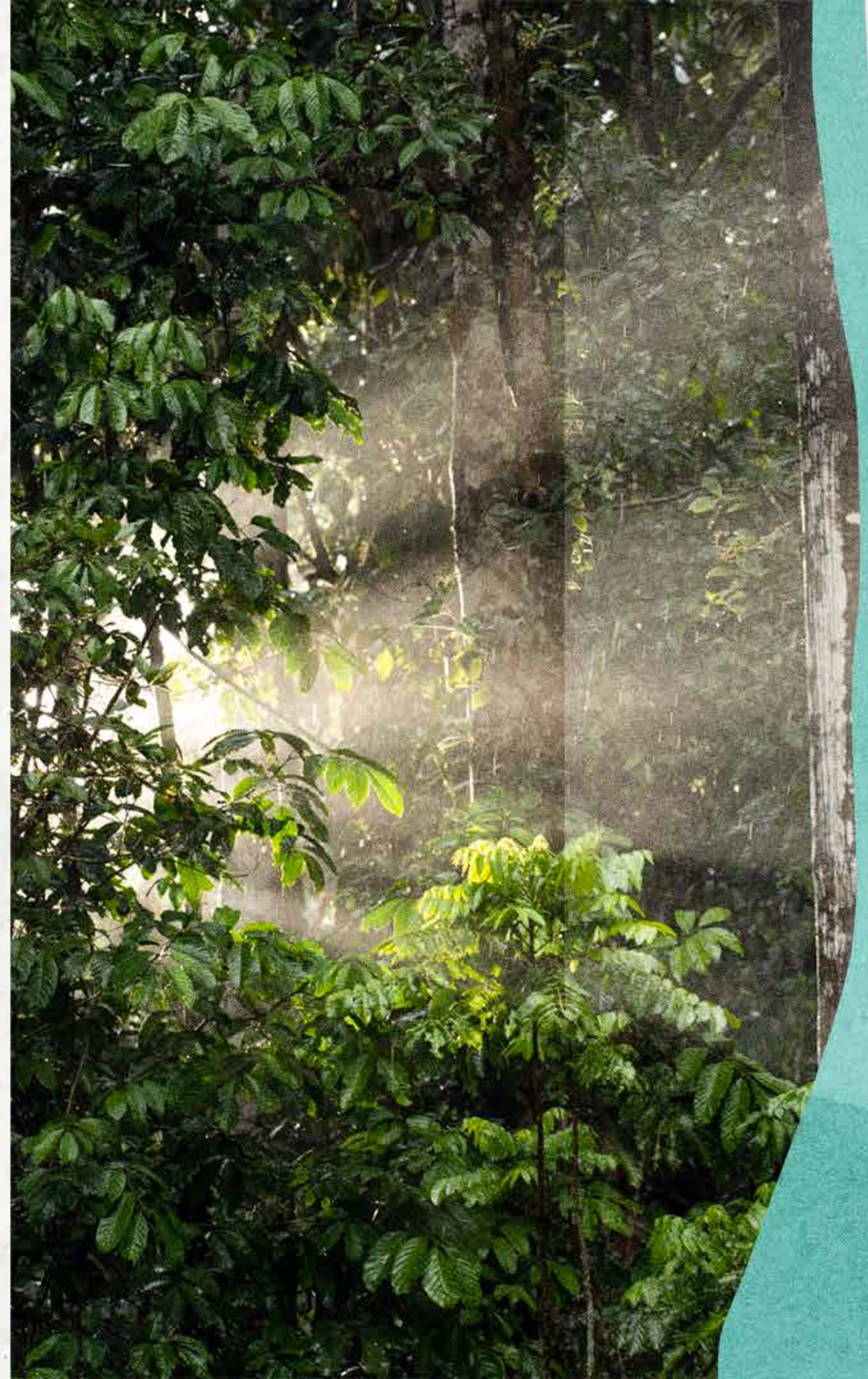
# Equipamiento y servicios

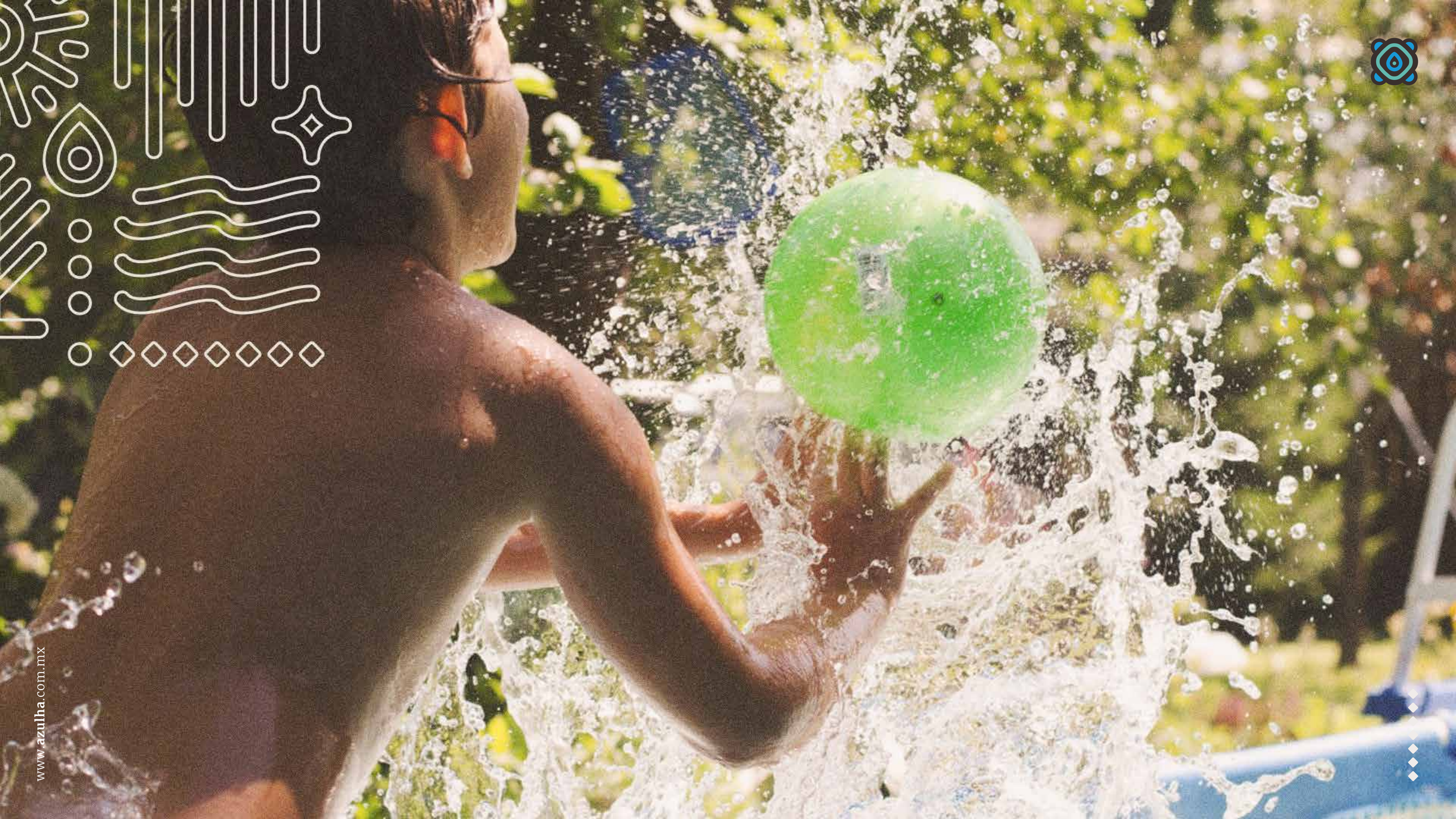
- **330 lotes** unifamiliares desde 360 m².
- **Pórtico** de acceso.
- **Calles y avenidas** con calle blanca.
- Áreas verdes de donación para huerto comunal, **jardín comunal**, juegos, parque u otros fines recreativos.
- **Lotes** con acceso y delimitación topográfica**.**
- **Lotes comerciales** y de servicios.

# · Área verde · Área comercial

# Reconecta contigo mismo y encuentra la paz en la selva maya.

Inicia un maravilloso viaje de reconección contigo mismo, con la naturaleza en su estado más puro y con toda la sabiduría y tradiciones de una de las culturas más fascinantes del mundo adquiriendo una porción de este paraíso en Yucatán.





www.azulha.com.mx

# Plan comercial

## Precios de preventa

AZUL·HĀ
COMUNIDAD ECOCAMPESTRE

### Lote tipo: 360 m2

**Precio de Contado desde:**
**$97,200**

**Planes de financiamiento:**
**20% de enganche**
**y hasta 18 meses**

**Fecha de entrega: Diciembre 2025**

AZULHĀ

COMUNIDAD ECOCAMPESTRE

www.azulha.com.mx